

"Утверждено"  
ТСЖ "ОНЕГА" 18.04 2024г.

1. Доходы ТСЖ "ОНЕГА" в 2023г.

Назначение целевых средств	Сметный доход	Фактический доход
1. Остаток на расчетном счету 01.01.2021г.		176423,15
2. Целевые поступления от собственников квартир квартиросъемщиков, собственников нежилых помещений.	14472734,65	15870971,59
3. Прочее	1905600	78960,22
4. Арендаторы		2121028,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>16378334,65</b>	<b>18247383,09</b>

2. Расходы ТСЖ "ОНЕГА" в 2023г.

Назначение целевых средств	Сметный расход	Фактический расход
1. Содержание общего имущества	1417240,44	1716210,87
1.1. Обслуживание пожар. сигнал.		51000
1.2. Содержание общего имущества		709196
1.3. обслуж. элеваторов и узлов учета ГВС, ХВС, МОП		243487,2
1.4. уборка лест. Клеток		542257,67
1.5. Мойка мусоропровода		57730
1.6. Дезинфекция		50100
1.7. Видеоинспект. Канализ. Труб		30400
1.8. сист. ОДС		32040
3. Обслуживание лифтов	213950,52	252997,52
4. Сан. содержание прид.terr.	761418	664606,23
5. Очистка мусоропровода	210324,24	333758,51
6. Текущий ремонт	994582,26	1836775,74
7. Радиоточка	248520	197478,96
8. Обслуживание газового оборудования	107579,64	128732,94
9. Домофон	64064,28	32000
10. Управление многоквартирным домом	3000261	3413045,82
10.1. Банковские услуги (обсл. р/с)		62959,38
10.2. Заработная плата		2865140,56
10.3. Канцелярские и почтовые расходы		129842,68
10.4. Налог на прибыль		126391,00
10.5. Телефон в правлении		10387,2
10.6. Услуги ВЦ		112308,00
10.7. Формирование реестров собственников		2385,00
10.8. Обслуж. орг. техники		34815,00
10.9. Аренда ККТ, установка ККТ		18000,00
10.10. Выписка из ЕГРЮЛ		477,00
10.11. Мебель для офиса		20340,00
10.12. Аренда пом. для пров. собрания		4000,00
10.13. Электронная отчетность		26000,00
11. Отопление, ГВС	5221646,87	5272660,88
12. ХВС	567151,34	563511,89
13. Водоотведение	855146,1	889819,53
14. Резервный фонд	568050	568050
15. Услуги по приему платежей	321143,88	213674,95
16. Телевидение	241920	214719,72
17. Освещение МОП	180000	150763,87
18. Юридические услуги	120000	120000
19. Осведетел. Лифтов, страховка	15713,88	14000
20. Обсл. Счета Кап. Ремонт	28358,4	26760
21. Видеонаблюдение	235683	235683
22. Вывоз ТБО	1005580,8	1067266,63
23. Госпошлина, пени		19079,5
<b>ИТОГО:</b>	<b>16378334,65</b>	<b>17931596,56</b>

Остаток на расчетном счете 31.12.2022г. составляет 315786 руб. 53 коп.  
Остаток на расчетном счете кап.ремонт 31.12.2022г. составляет 1891609 руб. 38 коп.