



"Утверждено"  
ТСЖ "ОНЕГА" 2022.

**1. Доходы ТСЖ "ОНЕГА" в 2021 году**

Назначение целевых средств	Сметный доход	Фактический доход
1. Остаток на расчетном счете 01.01.2021г.		39768,58
2. Целевые поступления от собственников квартир	13066873,26	14026277,66
4. Арендаторы	1337892	1678469,02
<b>ИТОГО:</b>	<b>14404765,26</b>	<b>15744515,26</b>

**2. Расходы ТСЖ ОНЕГА" в 2021г.**

Назначение целевых средств	Сметный расход	Фактический расход
1. Содержание общего имущества	2193423,12	2064518,59
1.1. Вывоз мусора		454285,2
1.2. Обслуживание пожар. сигнал.		55250
1.3. Содержание общего имущества		787612,91
1.4. обслуж. элеваторов и узлов учета ГВС,ХВС,МОП		299264,2
1.5. уборка лест. Клеток		358257,48
1.6. Мойка мусоропровода		25880
1.7. Дезинфекция		49258,8
1.8. сист. ОДС		34710
3. Обслуживание лифтов	213950,52	257281,26
4. Сан. содержание прид.терр.	700980	460277,24
5. Очистка мусоропровода	201862,92	212178,14
6. Текущий ремонт	994582,26	975360
7. Радиоточка	233700	180056
8. Обслуживание газового оборудования	107579,64	112112,49
9. Домофон	64064,28	52000
10. Управление многоквартирным домом	2293554	2712636,77
10.1. Банковские услуги (обсл. р/с)		53799,37
10.2. Заработная плата		2311623,02
10.3. Канцелярские и почтовые расходы		68585,88
10.4. Налог на прибыль		106676,50
10.5. Телефон в правлении		6535
10.6. Услуги ВЦ		96102,00
10.7. Ввод информации на интернет ресурсы		19065,00
10.8. Обслуж. орг. техники		26600,00
10.9. Аренда ККТ, установка ККТ		18000,00
10.10. Электронная отчетность		5650,00
11. Отопление, ГВС	4542498,25	5848826,79
12. ХВС	488895,9	571284,54
13. Водоотведение	787681,28	890911,44
14. Резервный фонд	568050	525760,8
15. Услуги по приему платежей	272307,21	202524,01
16. Телевидение	241920	222090,2
17. Освещение МОП	180000	113869,25
18. Юридические услуги	120000	12000
19. Осветител. Лифтов, страховка	15713,88	14000
20. Обсл. Счета Кап. Ремонт	26880	26880
21. Видеонаблюдение	157122	0
22. Госпошлина, пени		71646,71
<b>ИТОГО:</b>	<b>14404765,26</b>	<b>15526214,23</b>

Остаток на расчетном счете 31.12.2021г. составляет 218301 руб. 34 коп.  
Остаток на расчетном счете кап.ремонт 31.12.2021г. составляет 6961405 руб. 78 коп.