



"Утверждено"
ТСЖ "ОНЕГА" "17" 2021г.

1. Доходы ТСЖ «ОНЕГА» в 2020 году

Назначение целевых средств	Сметный доход	Фактический доход
1. Остаток на расчетном счету 01.01.2020г.		164576,58
2. Целевые поступления от собственников квартир квартиросъемщиков, собственников нежилых помещений.	12769267,47	12174754,19
4. Арендаторы	1118400	1373323,36
ИТОГО:	13887667,47	13712654,13

2. Расходы ТСЖ «ОНЕГА» в 2020 году.

Назначение целевых средств	Сметный расход	Фактический расход
1. Содержание общего имущества	2169854,82	2310986,28
1.1. Вывоз мусора		479825
1.2. Обслуживание пожар. сигнал.		51000
1.3. Содержание общего имущества		1182066,24
1.4. обслуж. элеваторов и узлов учета ГВС,ХВС,МОП		190710
1.5. уборка лест. Клеток		373965,04
1.6. выдача арх. справок		1380
1.7. сист. ОДС		32040
3. Обслуживание лифтов	213950,52	191789,52
4. Сан.содержание прид.терр.	447174	431603,14
5. Очистка мусоропровода	195819,12	235098,04
6. Текущий ремонт	991439,82	924153,08
7. Радиоточка	222300	174858,46
8. Обслуживание газового оборудования	96700,8	101233,65
9. Домофон	64064,28	48000
10. Управление многоквартирным домом	1993298,4	2652759,83
10.1. Банковские услуги (обсл.р/с)		54187,91
10.2. Заработная плата		2297446,77
10.3. Канцелярские и почтовые расходы		53559,64
10.4. Налог на прибыль		81800,50
10.5. Телефон в правлении		12188,77
10.6. Услуги ВЦ		95952,00
10.7. выписка ЕГРН		6724,24
10.8. Обслуж. орг. техники		28100,00
10.9. Аренда ККТ , установка ККТ		18000,00
10.10. Электронная отчетность		4800,00
11. Отопление, ГВС	5100888,73	3454942,47
12. ХВС	447041,09	519255,13
13. Водоотведение	734143,8	806522,45
14. Резервный фонд	429051	328436,77
15. Услуги по приему платежей	272307,21	188518,56
16. Телевидение	241920	206248,4
17. Освещение МОП	180000	130324,77
18. Юридические услуги	72000	195504
19. Осведетел. Лифтов, страховка	15713,88	11200
20. Обсл. Счета Кап. Ремонт		26880
21. Госпошлина		14571
Сопровождение исполнения решений Дело № 2-211/2019, № 2-199/2018, № 2-2179/2019, долги по ЖКХ.		720000
ИТОГО:	13887667,47	13672885,55

Остаток на расчетном счете 31.12.2020г. составляет 39768 руб, 58 коп.

Остаток на расчетном счете кап.ремонт 31.12.2020г. составляет 4815698 руб. 15 коп.