

"Утверждено"  
 Решением общего собрания  
 членов ТСЖ "ОНЕГА"  
 "10" сентября 2019г.

1. Доходы ТСЖ "ОНЕГА" 2018г.

Назначение целевых средств	Сметный доход	Фактический доход
1. Остаток на расчетном счету 01.01.2018г.		102412,32
2. Целевые поступления от собственников квартир квартиросъемщиков, собственников нежилых помещений.	11443843,1	12509219,62
4. Арендаторы	1164000	1459270,15
<b>ИТОГО:</b>	<b>12607843,1</b>	<b>14070902,09</b>

2. Расходы ТСЖ «ОНЕГА» 2018 году.

Назначение целевых средств	Сметный расход	Фактический расход
1. Содержание общего имущества	2017446,48	1837876,42
1.1. Вывоз мусора		455516
1.2. Обслуживание пожар. сигнал.		55250
1.3. Содержание общего имущества		807939,04
1.4. обслуж. элеваторов и узлов учета ГВС,ХВС,МОП		185407,5
1.5. уборка лест. Клеток		301723,88
1.6. сист. ОДС		32040
3. Обслуживание лифтов	160765,08	163581,84
4. Сан.содержание прид.терр.	386736	480242,79
5. Очистка мусоропровода	171643,92	221496
6. Текущий ремонт	975727,62	872208,74
7. Радиоточка	184680	183187,52
8. Обслуживание газового оборудования	82195,68	89045,32
9. Домофон	64064,28	49500
10. Управление многоквартирным домом	2010540	2307135,18
10.1. Банковские услуги (обсл.р/с)		51493
10.2. Заработная плата		1945505,92
10.3. Канцелярские и почтовые расходы		89323,44
10.4. Налог на прибыль		88336,00
10.5. Телефон в правлении		9942,22
10.6. Услуги ВЦ		54492,60
10.7. Обучени сотрудников		23390,00
10.8. Ввод информ. на интернет ресурсах		15252,00
10.9. Выписки ЕГРЮЛ		2000,00
10.10. Обслуж. орг. техники		21400,00
10.11. Электронная отчетность		6000,00
11. Отопление, ГВС	4240740,08	4944427,9
12. ХВС	433020,72	501832,62
13. Водоотведение	746122,68	801531,86
14. Резервный фонд	368613	368268,07
15. Услуги по приему платежей	227555,28	187816,43
16. Телевидение	241920	262520
17. Освещение МОП	180000	142517,27
18. Юридические услуги	72000	371806,2
19. Осведетел. Лифтов, страховка	15713,88	14000
20. Прочее(пени, штрафы, госпошлина)		70066,75
21. Обслу. квитанций кап. ремонт	28358,4	28358,4
22. Экспертиза для суда		80000
<b>ИТОГО:</b>	<b>12607843,1</b>	<b>13977419,31</b>

Остаток на расчетном счете 27.12.2018г. составляет 93482 руб. 78 коп.

Остаток на расчетном счете кап.ремонт 31.12.2018г. составляет 2455609 руб. 89 коп.